**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena**  **brutto**  **[zł]** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabu-dowana, położona w Łodzi, przy ul. Narutowicza 58, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 175/1 w obrębie S-12 m. Łodzi, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00001450/0.  Współwłasność Województwa Łódzkiego w udziale 180/240 części. | 0,3276 | Na nieruchomości posadowione są budynki:   1. szkolny, pięciokondygnacyjny, o pow. użyt. 2395 m2, 2. mieszkalny, czterokondygnacyjny, o pow. użyt. 954 m2, 3. szkolny, jednokondygnacyjny, o pow. użyt. 153 m2, 4. trzy mniejsze budynki o łącznej pow. użyt. 49 m2.   Ponadto znajduje się na niej boisko szkolne.  Nieruchomość przyłączona jest do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej i gazowej. Budynki szkolne są przyłączone do miejskiej sieci grzewczej. | Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospo-darowania przestrzennego (uchwała RM w Łodzi nr XCIX/1826/10 z dn. 27. 10. 2010 r.) nieruchomość położona jest na terenach zabudowy śródmiejskiej. | 2.655.000  (udział) |
| 2. | Nieruchomość gruntowa zabu-dowana, położona w Łodzi, przy ul. Targowej 77, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 72 w obrębie W-25 m. Łodzi, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00054207/8.  Własność Województwa Łódzkiego. | 0,3956 | Na nieruchomości posadowiony jest wpisany do rejestru zabytków budynek dawnej szkoły, dwupiętrowy, częściowo podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 849,34 m2. Posiada przyłącza do sieci energetycznej i wodno-kanalizacyjnej.  Ponadto na nieruchomości znajduje się wiata o powierzchni 104 m2. | Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospo-darowania przestrzennego (uchwała RM w Łodzi nr XCIX/1826/10 z dn. 27. 10. 2010 r.) nieruchomość położona jest na terenach zabudowy śródmiejskiej. | 1.281.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 31 marca do 21 kwietnia 2015 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 12 maja 2015 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**